

**Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение  
«Читинский педагогический колледж»**

Принято на заседании Совета колледжа  
Протокол № 12 от 22.12.2014 г.  
Утверждено с изменениями на заседании  
Совета колледжа  
Протокол № 55 от 06.09.2017 г.  
Утверждено с изменениями на административном  
Совета колледжа  
Протокол № 55 от 06.09.2024 г.

Утверждено  
приказом директора

ГАПОУ «ЧПК» Т.В. Алёшкина

**Локальный акт № 4.3  
Положение  
о студенческом общежитии**

**1. Общие положения**

1.1. Данное Положение составлено в соответствии с:

- Федеральным законом «Об образовании»
- Федеральным законом от 21.12.1996 № 159 (ред. от 29.05.2024) «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (с изменениями и дополнениями., вступившими в силу с 01.07.2024)
- Типовым положением «О студенческом общежитии образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации»
- Уставом ГАПОУ «Читинский педагогический колледж»

1.2. Общежитие является структурным подразделением Учреждения.

1.3. Настоящим Положением устанавливается порядок предоставления жилой площади в общежитии ГАПОУ «Читинский педагогический колледж» и пользования ею.

1.4. Общежитие предоставляется для проживания иногородних студентов колледжа.

1.5. Определён порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие. в первоочередном порядке место в общежитии на безвозмездной основе предоставляется следующим категориям граждан:

- Дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (Федеральный закон от 21.12.1996 № 159 (ред. от 29.05.2024) «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (с изменениями и дополнениями., вступившими в силу с 01.07.2024) ;
- Дети – инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства (Федеральный закон «Об образовании», статья 39, пункт 2);
- Лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- Лица, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также лицам из числа граждан, проходившим в течение не менее трёх лет военную службу по контракту в вооружённых Силах Российской Федерации во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно – технических, дорожно – строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области

гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным пп.б-пп. 1, пп.ап. 1, пп. а – в п.3 ст.51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53 – ФЗ «О воинской обязанности и службе».

- Дети граждан Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации и принимающие участие в специальной военной операции (приказ № 912 Министерства образования и науки Забайкальского края от 26 октября 2022 г.)
- Обучающиеся профессиональных образовательных организаций, подведомственных Министерству образования и науки Забайкальского края
- Дети военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти, федеральных государственных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба;
- Дети сотрудников органов Внутренних дел Российской Федерации;
- Дети граждан Российской Федерации, добровольно поступивших в добровольческие формирования, созданные в соответствии с федеральным законом, принимающих (принимавших участие в специальной военной операции на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;
- Дети сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции;
- Дети граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации;
- Дети лиц, заключивших контракт (имевших иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, имеющих статус ветерана боевых действий в том числе погибших ( умерших) в результате участия в специальной военной операции. (приказ № 4 Министерства образования и науки Забайкальского края от 10 января 2024 г.)

1.6 В следующую очередь заселяются студенты бюджетных групп, студентам внебюджетных групп места предоставляются по возможности.

1.7 Общежитие укомплектовывается мебелью, другими предметами культурно-бытового назначения, необходимыми для проживания, занятий и отдыха студентов, проживающих в нем.

1.8 Приложением к данному Положению являются «Правила проживания в общежитии», утверждённые директором ГАПОУ «Читинский педагогический колледж».

Копия Правил размещена на информационном стенде в общежитии, для публичного обозрения и постоянного пользования администрацией общежития и проживающих в общежитии. Вселяемые в общежитие знакомятся с «Правилами проживания в общежитии» администрацией общежития, расписываются в журнале.

1.9 Плата за пользование жилой площадью студентами колледжа взимается по установленным тарифам. Предусмотрено возмещение затрат на содержание имущества, на основании действующего Законодательства.

1.10 Для проведения воспитательной, культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с проживающими в общежитии Администрация учреждения назначает воспитателя, определяет его обязанности и режим работы.

Общежитие студентам предоставляется для проживания на учебный период с 01 сентября по 30 июня. С 30 июня по 01 сентября за студентами сохраняется место в общежитии, согласно заключенного договора найма.

## **2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

### **2.1. Проживающие в общежитии студенты имеют право:**

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка
- на регистрацию по месту проживания (пребывания);
- пользоваться коммунальными услугами, помещениями бытового назначения, инвентарем и оборудованием общежития;
- принимать участие в работе актива общежития и входить в состав Совета общежития;
- обращаться с предложениями по улучшению быта и другими изменениями в Совет общежития и к заведующей общежитием;
- студентов могут посещать близкие родственники (мать, отец, брат, сестра) при наличии документа.

### **2.2. Проживающие в общежитии студенты обязаны:**

- использовать жилое помещение строго по прямому назначению;
- соблюдать Правила проживания в общежитии;
- возвращаться в общежитие до 22 часов 00 минут;
- после 23 часов соблюдать тишину;
- бережно относиться к помещению, инвентарю и оборудованию общежития;
- поддерживать чистоту в комнатах и помещениях общего пользования;
- экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать правила пожарной безопасности;
- правила техники безопасности, противопожарной безопасности;
- не допускать пронос в здание общежития потенциально опасных предметов и веществ, которые невозможно обнаружить стационарными или ручными металлодетекторами (горючие жидкости, кислоты и т.п.);
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования,
- ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- регулярно дежурить по общежитию согласно составленным графикам;
- выходя из общежития, сдать комнату и инвентарь заведующей общежитием;
- при наличии повреждений на мебели или ее недостатке выходящие из общежития возмещают причиненный ущерб.
- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора найма жилого помещения;
- исправлять за свой счет повреждения жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, произошедшие по вине самого проживающего.
- готовить пищу только на кухнях в общежитии и обеспечивать их чистоту после приготовления пищи;
- своевременно вносить ежемесячную плату в установленных размерах за проживание в общежитии, за виды предоставленных дополнительных услуг;
- соблюдать пропускной режим общежития
- сдавать дубликат ключа от своего жилого помещения представителю администрации общежития;
- регистрироваться в журнале на вахте с указанием точного адреса в случае выезда или ухода на длительное время; выезд несовершеннолетних студентов осуществляется только с письменного согласия родителей или законных представителей;
- при выезде из общежития, а так же при временном выезде, информировать

дежурного по общежитию и отметить в журнале убытия (срок выезда, адрес)

- обеспечивать представителям администрации колледжа и общежития беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его санитарного и технического состояния;
- сообщать обо всех неисправностях заведующей общежитием;
- не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения;
- информировать работников общежития о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;
- с 23.00 до 06.00 соблюдать полную тишины;

### 2.3. Проживающим в общежитии студентам категорически запрещается:

- курение в здании общежития и на прилегающей к зданию общежития территории;
- аморальное поведение в здании общежития;
- нецензурно выражаться в здании общежития;
- распивать алкогольные напитки в здании общежития.
- употребление вейпа
- хранение, употребление и продажа наркотических веществ.
- самовольно переселяться из одной жилой комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети; выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие
  - повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 23.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, плакаты, наглядную агитацию и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом и наркотическом состоянии;
- употреблять и хранить спиртные напитки, наркотические средства;
- производить в занимаемой комнате какие - либо перепланировки и
  - переоборудование без письменного согласования с администрацией Колледжа; играть в азартные игры;
- принимать участие в противоправных действиях на территории общежития;
- препятствовать администрации Колледжа, администратору и воспитателям общежития в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими паспортно-визового режима, санитарного состояния, правил противопожарной безопасности;
- хранить в комнате легковоспламеняющиеся вещества, громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- проявлять грубость, угрозы, насилие к проживающим и обслуживающему персоналу;
- сдвигать в комнате кровати;

- содержать в комнатах животных;
- стирать белье, мыть голову, умываться, чистить зубы на кухне; передавать ключи от своей комнаты другим проживающим; использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- хранить и носить различного вида оружия, а также легковоспламеняющиеся жидкости.

### **3. Ответственность за нарушение настоящих правил**

3.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ГАПОУ «ЧПК» и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития ГАПОУ «ЧПК». Положением о студенческом общежитии. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией Колледжа.

3.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития (на краткосрочный период с возможностью последующего заселения и длительный период)

3.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях, предусмотренных Положением о студенческом общежитии ГАПОУ «Читинский педагогический колледж», договором найма жилого помещения и других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

### **4. Обязанности Администрации Колледжа**

Администрация колледжа обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с санитарными нормами;
- обеспечить противопожарную безопасность здания общежития;
- обеспечить пропускной режим в общежитии;
- обеспечивать создание необходимых жилищно-бытовых условий и коммунальных услуг;
- обеспечить условия для культурно-массовых, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- укомплектовать общежитие обслуживающим персоналом и устанавливать режим работы этого персонала;
- рассматривать заявления, жалобы, ходатайства студентов проживающих в общежитии. Жалобы подаются в письменном виде заведующей общежитием. В случае неотлагательности рассмотрения жалобы и незначительности претензий, заведующая общежитием рассматривает их самостоятельно, уполномочена принимать решение. Жалобы, влекущие за собою административную ответственность 2-ой стороны, заведующий рассматривает, результат рассмотрения доводит до сведения администрации Колледжа для принятия решения.

### **5. Обязанности Администрации общежития**

5.1. Администрация общежития **обязана:**

- создать необходимые жилищно-бытовые условия для проживающих в общежитии;
- своевременно вселять студентов, получивших право на вселение, не чиня им препятствий;
- своевременно производить выдачу проживающим мебели, постельных принадлежностей и другого инвентаря;
- вновь вселившихся ознакомить с Правилами проживания в общежитии;

- своевременно оказывать содействие в регистрации по месту проживания (пребывания) проживающих в общежитии, получивших соответствующее разрешение на регистрацию от администрации колледжа;
- проводить воспитательную работу с проживающими в общежитии;
- принимать меры к обеспечению сохранности имущества лично принадлежащего проживающим в общежитии;
- наблюдать за соблюдением Правил проживания, в случае их нарушения своевременно информировать администрацию колледжа;
- нести ответственность за сохранность имущества, находящегося в общежитии, и в случае его порчи или пропажи информировать администрацию учреждения.
- решать вопросы неотлагательной важности, от имени администрации общежития со студентами.

## **6. Вселение и выселение из общежития**

6.1. Иногородние абитуриенты, на период сдачи вступительных экзаменов, могут размещаться в студенческом общежитии на 1 этаже (комнатах повышенной комфортности) с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством РФ.

6.2. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки.

6.3. Студенты (зачисленные в колледж), на основании приказа директора колледжа, вынесенного по их письменному заявлению, заключают с учреждением договор гражданско-правового характера, и на основании него вселяются в общежитие.

6.4. Студенту предоставляется койка-место. Номер комнаты определяется заведующей общежитием.

6.5. Срок проживания в общежитии до окончания учебного заведения. При отчислении из Колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в 3-х дневной срок.

## **7. Общественные органы управления студенческим общежитием**

7.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - Совет студенческого общежития, представляющий их интересы. Совет общежития организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Совет общежития в своей работе руководствуется Положением «О студенческом общежитии учебного заведения».

7.2. Студсовет общежития координирует деятельность бригадиров секций, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

7.3. Студсовет вправе вносить предложения в администрацию колледжа по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих.

7.4. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами и Положением о студенческом общежитии Колледжа.

7.5. В каждой секции общежития избирается бригадир. Бригадир секции следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате, секции имуществу, содержанию секции в чистоте и порядке.

7.6. Бригадир секции в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

## **8. Внесение поправок и изменений в Положение**

8.1. Внесение поправок и изменений в Положение о Студенческом общежитии производится администрацией колледжа. Администрация Колледжа вправе вносить изменения и дополнения в Правила внутреннего распорядка общежития ГАПОУ «ЧПК» в соответствии с федеральными и региональными законодательными актами.

8.2. Настоящее Положение вступает в силу с момента подписания директором ГАПОУ «Читинский педагогический колледж».